

2007年5月7日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**
 代表者の役職名 代表取締役会長 神 山 和 郎
 (コード番号: 8 8 8 1 東証第一部)
 問い合わせ先 取締役兼執行役員常務 藤 岡 重三郎
 電話番号 0 3 - 5 3 6 0 - 2 0 1 1

業績予想の増額修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、昨年5月15日決算発表時に公表した、平成19年3月期(平成18年4月1日～平成19年3月31日)の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 平成19年3月期 連結業績予想数値の修正(平成18年4月1日～平成19年3月31日)
 (単位: 百万円、百万円未満四捨五入)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	56,300	6,300	3,660
今回修正予想 (B)	57,580	6,660	3,780
増減額 (B - A)	1,280	360	120
増減率 (%)	2.3	5.7	3.3
前期実績 (平成18年3月期)	53,330	6,109	2,472

2. 平成19年3月期 個別業績予想数値の修正(平成18年4月1日～平成19年3月31日)
 (単位: 百万円、百万円未満四捨五入)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	51,000	6,150	3,570
今回修正予想 (B)	51,060	6,210	3,660
増減額 (B - A)	60	60	90
増減率 (%)	0.1	1.0	2.5
前期実績 (平成18年3月期)	47,861	5,854	2,772

3. 修正の理由

○ 連結業績

日神管理(株)、日神建設(株)、日神住宅流通(株)などの業績が好調で、期初予想に比べて増収増益となる見込みであるため、業績を修正しました。

○ 個別業績

新築分譲マンション及び土地の販売が好調に推移し、期初の予定を若干上回る予定となりました。

(注) 上記の業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因により、上記予想数値とは異なる結果となる可能性があります。

以上