

平成 13 年 4 月 13 日

各 位

会 社 名 日 神 不 動 産 株 式 会 社  
代表者の役職名 代表取締役社長 神 山 和 郎  
(コード番号：8881 東証第二部)  
問 合 せ 先 執行役員経理部長兼広報部長  
藤 岡 重 三 郎  
(TEL. 03 - 5360 - 2011)

### 中間期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、昨年 11 月 24 日及び 12 月 1 日の決算発表時に公表した平成 13 年 9 月期中間期(平成 12 年 10 月 1 日～平成 13 年 3 月 31 日)の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 平成 13 年 9 月期中間期業績予想数値の修正(平成 12 年 10 月 1 日～平成 13 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	11,600	480	150
今回修正予想 (B)	9,500	110	70
増減額 (B - A)	2,100	370	220
増減率 (%)	18.1	77.1	146.7
前中間期実績 (平成 12 年 3 月中間期)	4,716	269	289

#### 2. 平成 13 年 9 月期連結中間期業績予想数値の修正(平成 12 年 10 月 1 日～平成 13 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	売 上 高	経常利益	当期純利益
前回発表予想 (A)	13,350	600	250
今回修正予想 (B)	10,900	260	20
増減額 (B - A)	2,450	340	230
増減率 (%)	18.4	56.7	92.0
前中間期実績 (平成 12 年 3 月中間期)	-	-	-

(注) 当社は前中間期において連結決算を行っておりません。

#### 3. 修正の理由

当社のマンション販売における売上計上基準は、顧客への物件引渡を基準としております。今中間期は、3 月に完成引渡予定であった物件の内一部について、顧客の希望により物件引渡が 4 月以降となったため、売上計上金額の修正を行ない、同時に売上金額修正に伴う利益額の修正を行なったものであります。

なお、本決算(平成 13 年 9 月期)の業績につきましては、当初予想数値のとおりでありますので、期末業績予想の修正は行ないません。

以 上