

2007年11月12日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**
 代表者の役職名 代表取締役会長 神 山 和 郎
 (コード番号：8881 東証第一部)
 問い合わせ先 取締役兼執行役員専務 藤 岡 重三郎
 電話番号 0 3 - 5 3 6 0 - 2 0 1 1

業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、本年9月26日に修正発表した、平成20年3月期中間期の業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

中間期の業績予想について

1. 平成20年3月期中間期 連結業績予想数値の修正(平成19年4月1日～平成19年9月30日)

(単位：百万円、百万円未満四捨五入)

	売 上 高	営業利益	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
前回発表予想 (A)	17,500	760	660	380	16円20銭
今回修正予想 (B)	17,660	860	800	320	13円63銭
増減額 (B - A)	160	100	140	60	
増減率 (%)	0.9%	13.1%	21.2%	15.8%	
前中間期実績 (平成19年3月中間期)	23,345	1,912	1,924	1,057	45円11銭

2. 平成20年3月期中間期 個別業績予想数値の修正(平成19年4月1日～平成19年9月30日)

(単位：百万円、百万円未満四捨五入)

	売 上 高	営業利益	経常利益	中間純利益	1株当たり 中間純利益
前回発表予想 (A)	14,400	660	560	320	13円65銭
今回修正予想 (B)	14,400	740	660	600	25円70銭
増減額 (B - A)		80	100	280	
増減率 (%)		12.1%	17.9%	87.5%	
前中間期実績 (平成19年3月中間期)	20,422	1,828	1,838	1,066	45円49銭

3. 修正の理由

○ 連結業績

昨今の経済情勢の変化に鑑み、日神ファイナンス株式会社の債務保証損失引当金の引当基準を強化し、従来の基準より約50百万円積み増しした結果今回の発表数値となりました。

○ 個別業績

日神ファイナンス株式会社の債務保証損失引当金を積み増しした結果、同社の保証債務を再保証している日神不動産株式会社の投資損失引当金につきまして、これを取崩すこととしました。

通期業績は、修正しておりません。

(注) 上記の業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因により、上記予想数値とは異なる結果となる可能性があります。

以 上