



平成 29 年 2 月 7 日

各 位

会社名 **日神不動産株式会社**
代表者の役職名 代表取締役社長 佐藤 哲夫
(コード番号：8881 東証第一部)
問い合わせ先 取締役常務兼執行役員 黒岩 英樹
電話番号 03 - 5360 - 2011

通期業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 2 月 7 日開催の取締役会において、最近の業績の動向等を踏まえ、平成 28 年 11 月 7 日に公表した通期業績予想及び配当予想を下記のとおり修正することといたしましたのでお知らせいたします。

記

●業績予想の修正について

1. 平成 29 年 3 月期通期(累計) 連結業績予想数値の修正
(平成 28 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日)

(単位：百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1 株当たり連結当期純利益
前回発表予想 (A)	82,500	5,200	5,100	4,500	95 円 93 銭
今回修正予想 (B)	82,500	5,600	5,500	4,800	102 円 33 銭
増減額 (B-A)	—	400	400	300	—
増減率 (%)	—	7.7	7.8	6.7	—
前期連結実績 (平成 28 年 3 月期)	72,576	5,190	4,936	3,865	82 円 41 銭

修正の理由

○業績予想の修正理由

連結業績 主に不動産事業セグメントにおいて、不動産販売における利益率が改善したこと及び販売費及び一般管理費が削減できたことにより、増益となる見込みです。

●配当予想の修正について

1. 配当予想修正の理由

当社は、株主の皆様に対する利益の還元を会社運営における重要課題の一つとして認識しております。株主重視の方針に加え、今後の事業展開等を勘案し、内部留保にも意を用い、業績に応じた適正配当を行うとともに、長期的な安定配当を維持することを基本方針としております。

上記通期業績予想の修正を踏まえ、当期の期末配当予想を1株当たり3円増配の15円に修正することといたしました。

2. 修正の内容

	年間配当金		
	第2四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成28年11月7日公表)	0.00	12.00	12.00
今回修正予想		15.00	15.00
当期実績	0.00		
前期実績 (平成28年3月期)	0.00	10.00	10.00

(注) 上記の業績予想は、本資料発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因により、上記予想数値とは異なる結果となる可能性があります。

以 上